

# VAR HABITAT – OPH DU VAR

**Siège Social : Avenue Pablo Picasso – 83160 LA VALETTE DU VAR**

**Adresse postale : B.P. 29 – 83040 TOULON CEDEX 9**

## EXTRAIT

10

du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration de  
VAR HABITAT – OPH DU VAR

SEANCE du **28 JUIN 2024**

**Objet de la délibération :**

**CLÔTURE FINANCIERE  
PROVISOIRE « LES  
JARDINS » EX LES  
LAUGIERS ÎLOT C  
SOLLIES-PONT**

Le Conseil d'Administration de VAR HABITAT – OPH DU VAR  
conformément à son Règlement Intérieur s'est réuni à :  
LA VALETTE DU VAR

sous la présidence de : **M. Thierry ALBERTINI**

ADMINISTRATEURS EN EXERCICE : **22** (suite au décès  
soudain d'un administrateur)

**Présents :** Thierry ALBERTINI, Catherine BASCHIERI, Michèle  
BUGEAU, Dominique CAPITAINE, Solange CHIECCHIO, Carmen  
COINTREL, Thierry DOREAU, Patrick EVEILLEAU, Jeannine  
GHIO, Loïc GUILLEUX, Josée MASSI, Serge PELLEGRIN, Jacques  
PEYROT, Valérie RIALLAND.

Christian BRIEL ayant donné pouvoir à J GHIO  
Dalila CHOUIAH ayant donné pouvoir à L GUILLEUX  
Patrick DEBIEUVRE, ayant donné pouvoir à T ALBERTINI  
Marc ESPONDA, ayant donné pouvoir à D CAPITAINE  
Marc LAURIOL, ayant donné pouvoir à T ALBERTINI

**Absents et excusés :** Martine ARENAS, Delphine GROSSO,  
Dominique LAIN,

**Représentant du CSE :** Didier D'HOTEL, Stéphanie MANETTI

**Commissaire du gouvernement :** Frédéric LOUBEYRE (DDTM  
du Var)

Monsieur le Président dit :

Chers Collègues,

L'opération de construction neuve en VEFA de la résidence de 18 logements à  
Solliès-Pont « Les Jardins » ex Les Laugiers Îlot C a été achevée et réceptionnée le  
1<sup>er</sup> Mars 2024. La clôture provisoire de cette opération peut être prononcée.

La clôture financière provisoire a pour objet :

1. d'acter le prix de revient à ce jour, il s'agit d'un prix de revient encore  
provisoire, toutes les dépenses n'étant pas réglées.
2. de permettre la passation des écritures comptables d'amortissement,  
conformément aux prescriptions comptables en vigueur.

La date de départ de l'amortissement étant la date de mise en service du bien.

Il vous est donc demandé d'entériner la clôture financière provisoire de la résidence :

N° groupe	N° Opération	Ville	Nom Résidence	Nature TX	Date mise en service	Dépense TTC à la date de mise en service
512	1849L	SOLLIES-PONT	Les Jardins	VEFA	01/03/2024	2 622 110,29 €

Le Conseil d'Administration après avoir entendu l'exposé de son Président, l'adopte à l'unanimité et le transforme en délibération.

Le Président,

Thierry ALBERTINI